



Уважаемые собственники жилых помещений!

До выхода Федерального закона от 29.07.2017 № 279-ФЗ общедомовым прибором учёта (ОДПУ) теплоэнергии наш дом можно было не оснащать, т.к. потребление теплоэнергии составляло не более 0,2 Гкал/час.

С 31 июля 2017 года обязанность устанавливать ОДПУ тепла закреплена за всеми домами независимо от объёма потребления ресурса (ч. 8 ст. 13 № 261-ФЗ).

Чтобы не получить штраф в размере от 20 000 до 30 000 рублей (ч. 5 ст. 9.16 КоАП РФ), Правление обязано сообщить эти сведения собственникам до 31 декабря 2018 года (ч. 7 ст. 12 № 261-ФЗ).

Если ОДПУ не будет установлен до 1 января 2019 года, ООО «Теплосеть» имеет право применять повышающий коэффициент при расчёте размера платы за тепловую энергию.

Принудительно прибор учёта за средства собственников нам могут установить до 1 января 2021 г.

В настоящее время Председателем Правления решается вопрос бюджетной установки прибора учёта (ориентировочно это может стоить от 200 тыс. руб. до 350 тыс.руб.), избежание применения к нам повышающего коэффициента и переноса установки на более поздний срок (после января 2019 года) без штрафных санкций для нашего ЖСК.

Правление ЖСК