

Уважаемые собственники жилых помещений!

Некоторые жители нашего дома на протяжении нескольких месяцев являются «скрытыми» должниками: т.е. они платят текущие платежи за коммунальные услуги, но не погашают предыдущие долги.

И суммы немалые: от 6 до 30 тысяч рублей на квартиру.

Кроме того, некоторые собственники продолжают не платить за капитальный ремонт, или оплачивают его частично.

У Правления ЖСК уже есть положительный опыт конца прошлого года просуживания должников по судебному приказу и в настоящее время 2 собственника уже погашают долги, увеличенные на величину госпошлины (6 тыс.руб.) и судебные издержки (в каждом случае – разные).

В мае досудебные претензии будут вручены вместе со счёт-квитанциями за апрель месяц тем должникам, кто существенно не погасит прошлую задолженность до 08.05.2019 г.

После вручения досудебных претензий последующие действия Правления к должникам в рамках Закона – передача исковых заявлений в суд со всеми вытекающими для них последствиями.